Willa w Wejherowie, ul. Sikorskiego

https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/willa-w-wejherowie/

Wydruk z dnia: **2024-03-29 13:34:03**
SKU: **AN5**
Cena: **950000**
Rok budowy: **2005**
Pokoi: **6**
Łazienek: **1**
Sypialni: **4**
Garaży: **1**
Pow. mieszkania: **340**
Działka: **500**
rynek: **wtórny**
województwo: **pomorskie**
powiat: **wejherowski**
rodzaj oferty: **bezpośrednio od właściela**

- Aneks kuchenny
- Balkon
- Blachodachówka
- Droga dojazdu asfaltowa
- Garaż w bryle budynku
- Jadalnia
- Kominek na drewno
- Materiał budowlany-gazobeton
- Ogród
- Ogrodzenie Metalowe
- Ogrzewanie olejowe
- Ogrzewanie Podłogowe
- Piwnica
- Podłoga drewniana
- Pralnia
- Siłownia
- System alarmowy
- Taras
- Ukształtowanie terenu-płaski

Willa w Wejherowie, ul. Sikorskiego, blisko lasu, z możliwością działalności gospodarczej

PIĘKNY DOM ZBUDOWANY NIEZWYKLE STARANNIE I PRZEMYŚLANIE („dla siebie”) na działce o pow. 500m2 , blisko lasu (50m), asfaltowy dojazd do posesji tylko dla mieszkańców, ulica bez przejazdu.

Powierzchnia zabudowy działki 162m2, powierzchnia pomiaru użytkowego budynku 340m2, mieszkalna 186m2.

Posesja ogrodzona, brama, furtka, ogrodzenie – kowalstwo artystyczne.

Garaż w budynku (brama garażowa segmentowa elektryczna), nad garażem balkon tarasowy z balustradą (kowalstwo artystyczne).

Strych ocieplony, w domu ogrzewanie olejowe, podłogowe w kuchni, jadalni, korytarzu, wc i łazience. W salonie kominek.

Automatyczne podlewanie ogrodu, system ochrony alarmowej.

Piękny zagospodarowany ogród, kostka brukowa, trawnik, zieleń, odprowadzenie deszczówki.

W piwnicy : sala sportowa (39,4m2), sala fitness (39,6m2), pomieszczenie pod garażem (15,6m2), kotłownia (12,7m2), garaż (17m2).

Parter : duży pokój (39,3m2), kuchnia z jadalnią (37,4m2), korytarz (16,2m2), wc. Piętro : 4 sypialnie po 17,5m2, łazienka z wc, prysznic (10,7m2), korytarz (10,8m2).

Strych ocieplony ok.25m2 (regips malowany). W mieszkaniu drzwi i schody dębowe, okna PCV (MS).

Budynek od piwnicy po strych dobrze ocieplony (5 do 8cm styropianu), elewacja żywiczna.

Pozwolenie Powiatowego Nadzoru Budowlanego na użytkowanie domu. GORĄCO POLECAM !!!

Nieruchomość nadaje się na prowadzenie działalności : przedszkole, dom starców, inne

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228**.

Informacje zamieszczone w ogloszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.







