

Nieruchomość na stolarnię z zapleczem w Luzinie

<https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/stolarnia-na-sprzedaz-zaplecze-w-luzinie/>

Wydruk z dnia: **2026-03-01 17:31:55**

SKU: **AN35**

Cena: **1350000**

Pokoje: **3**

Łazienek: **2**

Sypialni: **2**

Garaży: **1**

Pow. mieszkania: **101**

Działka: **10974**

Kotłownia: **9 m2**

Magazyn: **9 m2**

Hala Produkcyjna: **187 m2**

Montownia: **212 m2**

Wc: **12 m2**

Socjalne: **11,8 m2**

-
- | | | |
|---|-----------------------------|--------------------------------|
| • Aneks kuchenny | • Balkon | • Blachodachówka |
| • Droga dojazdu utwardzona | • Garaż w bryle budynku | • Kominek Bio |
| • Materiał budowlany-konstrukcja mieszana | • Ogrodzenie z siatki | • osobne wc |
| • Parking naziemny | • Piec Pellet | • Podłoga drewniana |
| • Podłoga z paneli | • Pomieszczenie gospodarcze | • Ukształtowanie terenu-płaski |
-



Stolarnia na sprzedaż

1. Stolarnia meblowa z funkcją mieszkalno-produkcyjną i pomieszczeniami socjalnymi
2. Budynek wybudowany na działce o powierzchni 10974m2 w Luzinie, przy ul. Paraszyńskiej , od południa działka graniczy z drogą publiczną, sąsiednie działki nie są zabudowane, w obrębie budynku zlokalizowano miejsca postojowe, w tym dla osób niepełnosprawnych, 800 m od zaplanowanej nowej drogi w kierunku lotniska Rębiechowo.
3. Plac gospodarczy urządzono od wschodniej ściany budynku, nawierzchnia z kostki betonowej
4. Media : przyłącze elektroenergetyczne , zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia (studnia głębinowa poniżej 30m), odprowadzenie ścieków z części produkcyjnej do szczelnego zbiornika, sanitarnych z

części mieszkalnej do oddzielnego, istnieje odprowadzenie wód opadowych

5. Powierzchnia zabudowy 609m²

6. W budynku wyodrębniono dwie podstawowe funkcje : stolarni meblowej oraz mieszkanie

- w części produkcyjnej : hala produkcyjna, magazyn, montownia., pomieszczenia socjalne.

7. część mieszkalna od południowej strony : pokój dzienny z aneksem kuchennym, 2 sypialnie, łazienka, korytarz, garaż. Kotłownia znajduje się w części warsztatowej i ogrzewa cały budynek

CENA DO NEGOCJACJI:)

Inne dostępne budynki, hale na sprzedaż i wynajem:



[Powierzchnia magazynowa, Reda Pielaszewo, idealna dla sklepów internetowych](#)

Stolarz - rzemieślnik wykonujący z drewna meble i przedmioty codziennego użytku.

Stolarz a cieśla

Niejednokrotnie zawody cieśli oraz stolarza są mylone. Mimo że przedmiotem obu jest praca z drewnem, istnieją między nimi diametralne różnice[2]. Praca stolarza polega na tworzeniu z różnych rodzajów drewna oraz materiałów drewnopochodnych przedmiotów codziennego użytku i mebli. Cieśla natomiast odpowiada za tworzenie większych drewnianych konstrukcji budowlanych (takich jak: domy, statki - szkutnictwo), a najczęściej ich elementów m.in. więźb dachowych, okien i drzwi, podłóg, zrębów i części wyposażenia, trwale związanych z obiektem.

Zawód stolarza wymaga dużej wiedzy na temat różnorodnych gatunków drewna, oceny ich jakości, właściwości i przeznaczenia oraz rodzajów połączeń: stałych (na klej) lub rozłącznych (kołkowych, wpustowych) itp. Stolarz powinien posiadać wyobraźnię przestrzenną, zdolności manualne i uzdolnienia artystyczne. Musi także umieć dopasować różne rodzaje drewna, oraz trwale połączyć elementy przy pomocy kleju, gwoździ, stalowych śrub.

Typowe prace stolarskie:

stolarnia na sprzedaż

obróbka skrawaniem (ręczna i mechaniczna) drewna

wykonywanie, montaż, remontowanie i modernizacja stolarki budowlanej i otworowej (drzwi i okien) wytwarzanie mebli i ich remont.

Maszyny i narzędzia

Osobny artykuł: Narzędzia stolarskie.

Do obróbki drewna stolarze używają zarówno wyspecjalizowanych maszyn, elektronarzędzi i narzędzi ręcznych. Najpopularniejsze narzędzia ręczne stosowane w stolarstwie to: młotek, strug, piła, dłuto. Z kolei maszyny stolarskie to m.in. pilarka tarczowa, frezarka, strugarka, szlifierka taśmowa, tokarka.

Tytuły zawodowe:

stolarz budowlany

stolarz galanterii drzewnej

stolarz mebli artystycznych i wzorcowych

stolarz meblowy

stolarz modelarz instrumentów muzycznych

Źródło: <https://pl.wikipedia.org/wiki/Stolarz>

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228.**

Informacje zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.

