Urocze Siedlisko, 20 km od morza, Zielnowo koło Gniewina

https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/siedlisko-20-km-od-morza-zielnowo-kolo-gniewina/

Wydruk z dnia: **2026-11-19 02:28:51**
SKU: **AN1012**
Cena: **310000**
Działka: **5245**
województwo: **pomorskie**
powiat: **wejherowski**
gmina: **luzino**

- Dojazd utwardzony
- Droga dojazdu utwardzona
- Jezioro
- Las
- Teren uzbrojony
- Ukształtowanie terenu- płaski

Urocze Siedlisko 20 km od morza, Zielnowo koło Gniewina



Pięknie położona działka siedliskowa (zagrodowa) **z decyzją o warunkach zabudowy** na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego oraz budynku gospodarczego w nowo tworzonej zabudowie zagrodowej.

W decyzji podane następujące warunki zabudowy :
nie wyznacza się nieprzekraczalnej linii zabudowy,
wielkość powierzchni zabudowy – max 150m2,
szerokość elewacji – nie określa się,
wysokość : max 1 kondygnacja naziemna o max wysokości 8m, dach dwuspadowy.

Posiadamy pisemne zapewnienie Energii Obrót o dostawę energii elektrycznej dla budynku mieszkalnego, o mocy 20kW.
Działka równa, regularnie koszona, wydzielony ogródek warzywno- kwiatowy, grunt klasy IV i V.
We wsi kilka zamieszkałych budynków, czyste świeże powietrze, cicho, ekologicznie.

Dojazd do działki asfaltowy, następnie pięknie utrzymaną drogą szutrową gminną (z powodu codziennego dowozu dzieci do szkół autobusem bambino).
Do Zelewa 2km, do Zamostnego 6km, Bolszewa ok. 10m, Luzina ok.8km.
Na całej długości dojazdu urocze, bardzo piękne okolice : lasy, łąki, rzeka (Reda), zadbane budynki mieszkalne.
Serdecznie zapraszamy do współpracy osoby ceniące ciszę, ekologię, spokój, intymność.
Możliwość prowadzenia różnego rodzaju działalności.
POLECAMY

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228**.

Informacje zamieszczone w ogloszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.














