

Mieszkanie ponad 100 m2 Gdynia Śródmieście

<https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/mieszkanie-ponad-100-m2-gdynia-srodmiescie/>

Wydruk z dnia: **2026-03-02 00:29:39**

SKU: **SAW878103**

Cena: **790000**

Rok budowy: **1935**

Pokoji: **4**

Łazienek: **1**

Sypialni: **3**

Garaży: **1**

Pow. mieszkania: **136**

Gdynia: **Śródmieście**

winda:

piętro: **2**

-
- | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------|
| • Balkon | • Domofon | • Droga dojazdu asfaltowa |
| • Garaż przy budynku | • Kuchnia | • Materiał budowlany- cegła |
| • Ogrzewanie - C.O. miejskie | • osobne wc | • Parking naziemny |
| • Piwnica | • Podłoga drewniana | • Podłoga- terakota |
| • Winda | | |
-

LOKALIZACJA – Ścisłe centrum Gdyni odległości ok 300m od przystanku SKM oraz węzła autobusów miejskich. W bezpośrednim sąsiedztwie usytuowane jest pełne zaplecze handlowo – usługowe, budynki użyteczności publicznej (szkoła, poczta, przychodnie). Punkt oddalony ok 1000m od największych atrakcji turystycznych miasta w tym Skweru Kościuszki, Bulwaru Nadmorskiego oraz miejskiej plaży.

BUDYNEK – Kamienica z lat 30 XX wieku z windą. W ostatnich 10 latach w kamienicy wykonano szereg remontów – generalny remont dachu, wymieniono instalację elektryczną (piony i lokale), nowa elewacja od podwórka i elewacja boczna, nowa izolacja fundamentów, remont klatki schodowej w tym wymiana okien i remont windy. Wspólnota przymierza się do remontu elewacji frontowej.

MIESZKANIE nietuzinkowe z ogromnym potencjałem aranżacyjnym. Składa się z czterech przestronnych pokoi oraz służbówki (ok 6m2), wygodnej kuchni, łazienki oraz oddzielnej toalety. Wszędzie w mieszkaniu na podłodze parkiety dębowe lub terakota. Okna PCV. Z pokoju dziennego wyjście na sporych rozmiarów balkon. Do mieszkania przynależy piwnica (ok 6m2) oraz jedno miejsce postojowe w garażu przewidzianym na dwa auta. Mieszkanie doskonale nadaje się na biuro, gabinety lub lokal szkoleniowy.

Opłaty średnie na poziomie ok 900 PLN.

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228.**

Informacje zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.

