

Mieszkanie Gdynia Chwarzno-Wiczlino 62 m2

<https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/mieszkanie-gdynia-chwarzno-wiczlino-62-m2/>

Wydruk z dnia: **2026-02-23 20:23:48**

SKU: **SAW 763873**

Cena: **417000**

Rok budowy: **2007**

Pokoi: **3**

Łazienek: **1**

Sypialni: **2**

Garaży: **1**

Pow. mieszkania: **62**

rynek: **wtórny**

Dzielnica: **Gdynia Chwarzno-Wiczlino**

Piętro: **2/3**

-
- | | | |
|-------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| • Balkon | • Domofon | • Droga dojazdu asfaltowa |
| • Garaż w bryle budynku | • Komórka lokatorska | • Kuchnia |
| • Obiekt monitorowany | • Ogrzewanie - C.O. miejskie | • Osiedle zamknięte |
| • Parking naziemny | • Podłoga- terakota | • Ukształtowanie terenu- płaski |
-

Atrakcyjne 3 pokojowe mieszkanie o wielkości 62,30 m2 położone na drugim piętrze 3 piętrowego budynku przy ul. Staniszewskiego na zamkniętym osiedlu w prężnie rozwijającej się dzielnicy Chwarzno - Wiczlino.

Składa się:

- z salonu 17,7m2 z wyjściem na przestronny balkon z widokiem na plac zabaw otoczony zielenią, ekspozycja okien zachodnia(marmurowe parapety) dzięki czemu słońce gości do późnych godzin popołudniowych;
- z kuchni (z oknem) o wielkości około 10m2, meble pod wymiar wraz z wysokiej klasy sprzętem AGD w zabudowie(lodówka, zmywarka, piekarnik), na podłodze gustowna terakota. W pierwotny projekcie kuchnia była połączona z salonem, stan ten można bez problemu przywrócić;
- z przedpokoju 5,8m2 z pojemną zabudową, drzwi antywłamaniowe;
- z mniejszego pokój 11,1m2 również z zabudową;
- z większego pokoju o wielkości 12,6m2;
- z łazienki z wanną 4,1 m2.

W cenie mieszkania jest szerokie miejsce postojowe w hali garażowej (monitoring) oraz komórka lokatorska 5,5m2 położona za nim.

Mieszkanie środkowe przez co jest bardzo ciepłe i ekonomiczne, zarządzane przez Wspólnotę do której opłaty latem za 4os. rodzinę wynoszą około 350zł, natomiast zimą 450 zł .

W salonie oraz pokojach parkiet (nie wymagający renowacji)

Blok wybudowany przez developera Hossa w 2007 roku, posiada doskonale rozbudowaną infrastrukturę, bliskość komunikacji miejskiej, centra handlowe, szkoła, przedszkole, 3 min do obwodnicy Trójmiasta oraz 10km do Centrum Gdyni.

Mieszkanie bardzo zadbane, idealne dla rodziny, serdecznie zapraszam na prezentację.

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228.**

Informacje zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.



