

# Mieszkanie na Gdańskiej Starówce, Motława, jedyna okazja!!

<https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/mieszkanie-gdanskiej-starowce/>

Wydruk z dnia: 2025-02-15 19:08:53

SKU: AN 23

Cena: **882000**

Rok budowy: **1958**

Pokoi: **3**

Łazienek: **1**

Sypialni: **2**

Pow. mieszkania: **84**

rynek: **wtórny**

Dzielnica: **Starówka**

piętro: **3**

rodzaj oferty: **bezpośrednio od właściciela**

- 
- Domofon
  - Droga dojazdu asfaltowa
  - Garderoba
  - Materiał budowlany- cegła
  - Ogrzewanie - C.O. miejskie
  - Piwnica
  - Podłoga drewniana
- 

## Mieszkanie na Gdańskiej Starówce 84m2



Apartament na Gdańskiej Starówce.

TOP LOKALIZACJA!!!!

Na Sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie w prestiżowej lokalizacji, na **Gdańskiej Starówce** przy ul. Szerokiej, **ostatnia kamienica od strony Motławy**.

Mieszkanie jasne, do indywidualnej aranżacji. 2 duże pokoje i jeden mniejszy, duża i jasna kuchnia z widokiem na podwórkę, oraz ogródek przedszkola. (tak więc z okna widok na swoje maluchy) łazienka; na podłogach drewno, widok: na Kościół Mariacki, Ratusz, Starówkę.

Do kamienicy przynależy **obszerne podwórkę z miejscami postojowymi** dla samochodów, zamknięta brama na pilota.



Wyjdiesz z kamienicy, przejdziesz nowoczesnym budynkiem Muzeum Morskiego Gdańska i jesteś na pasażu przy Motławie.

Wjedziesz winda do restauracji na dachu na pyszną kawkę i delektujesz się wspaniałą panoramą na cały Gdańsk i nowoczesną część - **Wyspę Spichrzów**.

Niedużym kosztem możesz być w centrum nowoczesnej części Gdańska a jednocześnie w sercu historii Polski- najpiękniejszej Starówki w kraju.

Rano śniadanie w otoczeniu panoramy miasta, po pracy spacer szlakiem historii a weekend bogaty pełnych atrakcji Śródmieścia i przepięknych widoków sąsiedztwa.

Oferta zarówno dla indywidualnych klientów jako wymarzony dom (idealne jako „second home”) jak i dla inwestora( idealne na krótko i długoterminowy wynajem). Cena do negocjacji.

**GORĄCO POLECAM** to Mieszkanie na Gdańskiej Starówce

## **Mieszkanie na Gdańskiej Starówce, blisko Motława**

**Stare Miasto** (niem. Altstadt) - część gdańskiej dzielnicy Śródmieście. Jest to najstarszy obszar miasta.

Stare Miasto uzyskało lokację miejską w 1236 roku, ponowne nadanie praw miejskich przed 1263 rokiem, zdegradowane w 1308 roku[1].

Historyczna tkanka miejska została zniszczona w wyniku II wojny światowej. Obszar jest mylony z położonym nieopodal Głównym Miastem, na którym znajduje się większość gdańskich zabytków. Stare Miasto ma charakter usługowo-mieszkalny.

Na terenie Starego Miasta żył i pracował astronom Jan Heweliusz.

### **Położenie**

Stare Miasto znajduje się w północnej części dzielnicy Śródmieście. Graniczy z osiedlami administracyjnymi: Aniołki oraz z Młyniskami, a dokładniej z Młodym Miastem. Na południowym wschodzie styka się z Motławą. Od południa poprzez ulicę Podwale Staromiejskie graniczy z Głównym Miastem, a od zachodu z Nowymi Ogrodami i Grodziskiem. Przez Stare Miasto przepływa Kanał Raduni tworząc małą wyspę.

Wyróżnia się trzy obszary historyczne Starego Miasta:

Brama Oliwska - obszar na północnym krańcu Starego Miasta w miejscu dawnej bramy miejskiej.  
Osiek - obszar mieszkalny w ostatnim zakolu Kanału Raduni.  
Zamczysko - rejon położony nad Motławą, tereny nieistniejącego zamku krzyżackiego (wraz z późniejszą Wiadrownią).

### Rys historyczny

Dawne nazwy - Gyddanyzc Urbs 999, Castrum Kdanzc 1148, Danzer [koniec XII w.], Dy Alde Stat 1348, Alde Stad Zcu Danczk 1374, Altstatt Danczke 1454, Altstadt 1910.

ok. 1050 - lokacja grodu

I połowa XII wieku - osadnictwo słowiańskie na terenie Osieka (po opanowaniu grodu przez Bolesława Krzywoustego)

II połowa XII wieku - pierwsi osadnicy niemieccy w okolicach współczesnego kościoła Św. Katarzyny

1223 - lokacja miasta na prawie lubeckim

1308-1377 - podległe komturowi gdańskiemu

1377 - lokacja na prawie chełmińskim

1433 - otoczona palisadą i rowem

1454 - zgodnie z przywilejem zostaje podporządkowane Głównemu Miastu

### Zabytki

Ratusz Starego Miasta - budynek z 1589 roku zbudowany w stylu manieryzmu niderlandzkiego.

Posiada zbiór zabytkowych obrazów w swoim wnętrzu.

Wielki Młyn - średniowieczny młyn wodny z 1350 roku położony na wyspie Kanału Raduni. Był jedną z największych budowli produkcyjnych średniowiecznej Europy.

Mały Młyn - gotycki budynek młyna wodnego nad Kanałem Raduni z ok. 1400 r.

Dom Opatów Pelplińskich - kamienica w stylu manieryzmu niderlandzkiego położona przy ulicy Elżbietańskiej.

Poczta Polska - budynek poczty polskiej w Wolnym Mieście Gdańsku, miejsce walk toczonych 1 września 1939 r. pomiędzy pracownikami poczty i ponad 3 razy liczniejszymi niemieckimi oddziałami Policji Porządkowej (Schutzpolizei) oraz pododdziałami SS Wachsturmbann „E” i SS-Heimwehr.

Dworzec Gdańsk Główny - historyzujący budynek dworca z 1900 roku wraz z wieżą zegarową wysokości 50 metrów.

Dom Kaznodziejów

Domek ryglowy

*Źródło Mieszkanie na Gdańskiej Starówce*

[https://pl.wikipedia.org/wiki/Stare\\_Miasto\\_\(Gda%C5%84sk\)](https://pl.wikipedia.org/wiki/Stare_Miasto_(Gda%C5%84sk))

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228.**

Informacje zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.







