

Mieszkanie dwupoziomowe Gdańsk Ujeścisko

<https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/mieszkanie-dwupoziomowe-gdansk-ujescisko/>

Wydruk z dnia: **2026-03-01 22:44:17**

SKU: **SAW 941003**

Cena: **399000**

Rok budowy: **1990**

Pokoi: **3**

Łazienek: **2**

Sypialni: **2**

Pow. mieszkania: **79**

rynek: **wtórny**

Dzielnica: **Gdańsk Ujeścisko**

piętro: **3**

-
- | | | |
|--------------------|------------|------------------------------|
| • Aneks kuchenny | • Balkon | • Domofon |
| • Garderoba | • Jadalnia | • Ogrzewanie - C.O. miejskie |
| • Parking naziemny | • Piwnica | • Podłoga drewniana |
-

Przytulne, zadbane dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 97m2 (użytkowa 77,40 m2), na trzecim piętrze w 4-piętrowym bloku.

I poziom - ok. 66 m2:

- Korytarz ok. 4m2, parkiet, szafa Komandor.
- Duży pokój ok. 22m2. Na podłodze zadbany parkiet, ściany malowane i cekolowane. Z pokoju wyjście na balkon, wyłożony terakotą.
- Kuchnia duża, otwarta na jadalnię (pierwotnie pokój - możliwość powrotu do stanu poprzedniego) - razem ok. 17 m2. W kuchni kuchenka elektryczna, okap, pralka i zmywarka zabudowane.
- Sypialnia ok. 11m2, parkiet, ściany cekolowane i malowane.
- Łazienka 4,65 m2 z wanną, glazura i terakota.

II poziom - ok. 31 m2:

- Bardzo duża sypialnia wraz z garderobą (są przyłącza - można zrobić łazienkę), ściany malowane i cekolowane, parkiet na podłodze.

Mieszkanie:

- dwustronne,
- bardzo ciepłe (są zwroty za ogrzewanie),
- 3 pokojowe (w pierwotnych planach 4 pokoje),
- przestronne i jasne,
- całkowicie odświeżone w tym roku,
- nie wymaga żadnych nakładów finansowych,
- drzwi zewnętrzne antywłamaniowe,
- drzwi wewnętrzne drewniane,
- okna drewniane,
- piwnica 3 m2,
- media: prąd, woda, CO, internet, telewizja kablowa,
- czynsz stały wraz z FR - 595 zł.

Przed budynkiem miejsca parkingowe. Wolne i gotowe do wprowadzenia praktycznie od zaraz.

Pełna infrastruktura. W pobliżu liczne tereny rekreacyjne, place zabaw dla dzieci, szkoła, przedszkola, poczta, sklepy spożywcze (Lidl, Carrefour, Netto, Piotr i Paweł oraz Biedronka), kościół, apteki, przychodnia lekarska.

Bardzo dobry dojazd do centrum i obwodnicy. Nieopodal bloku przystanek autobusowy (dojeżdżają również autobusy nocne), linia tramwajowa.

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228.**

Informacje zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.

