

# Mieszkanie dwupoziomowe, 2 pokoje 68m<sup>2</sup>, Gdańsk Morena

<https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/mieszkanie-dwupoziomowe-2-pokoje-68m2-gdansk-morena/>

Wydruk z dnia: **2024-06-23 19:07:01**

SKU: **SAW 797656**

Cena: **439000**

Pokoi: **2**

Łazienek: **1**

Sypialni: **1**

Pow. mieszkania: **68**

rynek: **wtórny**

Dzielnica: **Gdańsk Morena**

piętro: **5**

- 
- |                     |                       |                              |
|---------------------|-----------------------|------------------------------|
| • Aneks kuchenny    | • Domofon             | • Droga dojazdu asfaltowa    |
| • Garderoba         | • Obiekt monitorowany | • Ogrzewanie - C.O. miejskie |
| • Osiedle zamknięte | • Parking naziemny    | • Podłoga drewniana          |
| • Taras             | • Winda               |                              |
- 

## Mieszkanie dwupoziomowe, 2 pokoje 68m<sup>2</sup>, Gdańsk Morena, ul. Morenowe Wzgórze

Na pierwszym poziomie duży ustawny salon połączony z aneksem kuchennym, w którym pomysłowe meble zrobione są na wymiar. W salonie i kuchni duże okna które dodają przestrzeni, na podłodze wysokiej jakości panele drewniane. Łazienka w jasnych, eleganckich kaflach z dużą wnęką w której zrobiony został prysznic.

Z salonu wyjście na duży 11 metrowy taras z uroczym widokiem na zielen i panoramę Gdańska. Taras jest szeroki, można na nim postawić meble i przyjemnie spędzać letnie wieczory.

Na drugi poziom prowadzą zrobione z litego drewna podwieszane schody.

Jest tu duża, przestronna sypialnia optycznie podzielona na dwie części. Okna dachowe Velux doskonale ją doświetlają, a ich rozmieszczenie sprawia, że przestrzeń tą można podzielić na dwa niezależne pomieszczenia.

Osiedle z pełną infrastrukturą, w pobliżu przedszkole, szkoła, sklepy, przychodnia. Do przystanku autobusowego 5 minut spacerem, 10 minut do przystanku tramwajowego oraz do przystanku PKM.

Czynsz od zarządcy latem wynosi ok. 430 zł a zimą 530 zł.

Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego w hali garażowej.

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228.**

Informacje zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.

