

Mieszkanie dwupoziomowe, 4 pokoje, Pruszcz Gdański

<https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/mieszkanie-50m2-pruszcz-gdanski/>

Wydruk z dnia: **2024-04-25 08:23:51**

SKU: **SAW 909824**

Cena: **292000**

Rok budowy: **2003**

Pokoi: **4**

Łazienek: **1**

Sypialni: **3**

Pow. mieszkania: **48**

rynek: **wtórny**

powiat: **gdański**

piętro: **3**

-
- | | | |
|---------------------|-----------|------------------------------|
| • Balkon | • Domofon | • Garderoba |
| • Gaz | • Kuchnia | • Ogrzewanie - C.O. miejskie |
| • Parking naziemny | • Piwnica | • Podłoga z paneli |
| • Podłoga- terakota | | |
-

Wygodne mieszkanie w świetnej lokalizacji w Pruszczu Gdańskim.

Mieszkanie znajduje się w budynku przy ul. Fantazego, budynek świetnie skomunikowany z Trójmiastem oraz zapleczem handlowo - usługowym. Blisko szkoła podstawowa , gimnazjum nowy basen, przedszkola, kościół, przychodnia, poczta, bankomat, fitness. Budynek częściowo ogrodzony, place zabaw dla dzieci, wzdłuż budynku duży parking sam. oraz pas zieleni.

Mieszkanie dwupoziomowe składa się:

I poziom : południowy, słoneczny salon 18m² z wyjściem na duży balkon , pok. dziecinny 7,4m²/, jasnej kuchni 7, 2m², łazienki 4, 7m² oraz przedpokoju 8m² ze schodami

II poziom: 2 pokoje przejściowe z czego jeden to wygodna sypialnia 15 m² z garderobą, drugi otwarty 10m².

W pokojach na podłodze panele, na przedpokoju terakota, schody dębowe, łazienka i kuchnia w glazurze i terakocie, kompletnie wyposażona w cenie zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD: kuchenka gazowo-elektryczna, okap, zlewozmywak, zmywarka. Drzwi wejściowe antywłamaniowe GERDA. W mieszkaniu telefon, Internet, TV kablowa.

Bardzo niskie koszty utrzymania mieszkania do wspólnoty 150 zł z funduszem remontowym + media : woda, gaz, energia wg wskazań liczników.

Mieszkanie w KW ma 48m² powierzchni użytkowej, II poziom mieszkania ma powierzchnię ok 30 m² - i jest nieujęta w KW, dzięki temu są dużo niższe opłaty czynszowe.

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228.**

Informacje zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.

