

Gdańsk Morena mieszkanie 4 pokoje, 117 m²

<https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/mieszkanie-4-pokoje-gdansk-morena/>

Wydruk z dnia: **2022-08-15 13:41:10**

SKU: **SAW 423016**

Cena: **649999**

Rok budowy: **2005**

Pokoi: **4**

Łazienek: **2**

Sypialni: **3**

Pow. mieszkania: **117**

rynek: **wtórny**

Dzielnica: **Gdańsk Morena**

piętro: **3**

-
- Aneks kuchenny
 - Droga dojazdu asfaltowa
 - Parking naziemny
 - Podłoga- terakota
 - Balkon
 - Garaż w bryle budynku
 - Piwnica
 - Taras
 - Domofon
 - Ogrzewanie - C.O. miejskie
 - Podłoga z paneli
-

Gdańsk Morena mieszkanie 4 pokoje, 117 m²

Wyjątkowe mieszkanie z dwoma balkonami na gdańskiej Morenie. Atrakcyjna lokalizacja w sąsiedztwie terenów zielonych. Ciche, strzeżone 24h na dobę, kameralne osiedle - 6 bloków po 9 rodzin.

Wybudowane w 2005 r. przez firmę INPRO. Na wyjątkowe walory osiedla ma wpływ zarówno usytuowanie gwarantujące mieszkańcom szybki dojazd do centrum miasta jak i pełne zaplecze handlowo- usługowe.

Mieszkanie znajduje się na II piętrze w bloku dwupiętrowym, o łącznej powierzchni 117,8 mkw. Mieszkanie rewelacyjnie rozmieszczone względem stron świata (wschód, południe, zachód). Całość składa się z dużego, przestronnego salonu (27,2mkw) z wyjściem na balkon. Otwarta kuchnia na salon w wysokiej klasy zabudowie kuchennej z litego drewna (orzech) wraz ze sprzętem AGD(może pozostać w cenie lokalu).

Dodatkowo trzy niezależne, ustawne pokoje (19,3 mkw, 11,7mkw, 17,4 mkw). Łazienka w glazurze i terakocie nowszego typu - ogrzewanie podłogowe. Dodatkowo WC dla gości z kabiną prysznicową. Mieszkanie o unikatowym wnętrzu ze względu na skosy - wysokość 2,5 do 3,7m - nie ma to wpływu na powierzchnie użytkowa mieszkania, a dodaje optycznie dodatkowej przestrzeni.

W mieszkaniu na podłodze deska IROKO oraz gres. Przynależna komórka lokatorska oraz dwa miejsca parkingowe (naziemne oraz w hali garażowej) dodatkowo płatne 30 tys zł. Ogrzewanie gazowe - lokalna kotłownia. Czynsz do wspólnoty - lato 700 zł, zimą 1100zł. Mieszkanie nie wymaga żadnego nakładu finansowego - gotowe do wprowadzenia.

Dookoła tereny rekreacyjne, blisko przystanek autobusowy, plac zabaw dla dzieci, szkoły oraz przedszkola. Wydanie od zaraz Polecam i zachęcam do prezentacji !

Gdańsk Morena mieszkanie 4 pokoje!

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski** Tel: 500 439 228.

Informacje zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.

