Kamienica w Wejherowie z lokalami usługowymi

https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/kamienica-w-wejherowie-z-lokalami-uslugowymi/

Wydruk z dnia: **2026-11-08 18:06:58**
SKU: **AN1004**
Cena: **1994999**
Rok budowy: **1870**
Pokoi: **10**
Łazienek: **4**
Sypialni: **8**
Pow. mieszkania: **210**
Działka: **195**

- Biuro
- Domofon
- Kanalizacja
- Materiał budowlany- cegła
- osobne wc
- Podłoga- terakota
- Blachodachówka
- Droga dojazdu asfaltowa
- Kuchenka gazowa
- Oddzielna kuchnia
- Piwnica
- Pomieszczenie gospodarcze
- Dojazd utwardzony
- Drzwi / okna antywłamaniowe
- Kuchnia
- Ogrzewanie gazowe
- Podłoga z paneli
- Ukształtowanie terenu- płaski

Kamienica w Wejherowie z lokalami usługowymi



Na sprzedaż kamienica w centrum miasta po generalnym remoncie, przy ul. 12-go Marca, w części wjazdowej do centrum.
Pod kamienicą parking, na przeciwko Bank Millenium, w bliskim sąsiedztwie Sąd Rejonowy, pełna infrastruktura.
Kamienica 3 – kondygnacyjna.

Na parterze lokale użytkowe – wynajem długoterminowy, I i II piętro z lokalami mieszkalnymi.
Wejście do kamienicy bezpośrednio z ulicy, drzwi antywłamaniowe.

Elegancka klatka schodowa, podpiwniczenie z lokalną kotłownią i pomieszczeniami gospodarczymi.

Parter : Lokal nr 1 – sala sprzedaży (34,6m2), pomieszczenie socjalne (9,1m2), umywalnia, toaleta (3,9m2), pomieszczenie w podpiwniczeniu (7,5m2) Lokal o łącznej powierzchni 55 m2. Lokal nr 2 – sala sprzedaży (31,6m2), socjalne (7,3m2), wc i magazynek w podpiwniczeniu (7,3m2) Lokal o łącznej powierzchni 47 m2.

Piętro I : Lokal nr 3 – przedpokój (10,8m2), pokój (16.3m2), kuchnia (12,7m2), łazienka (5m2) pomieszczenie gospod. Mieszkanie o powierzchni 46 m2. Lokal nr 4 – przedpokój (13,2m2), 2 pokoje (16,4 i 12,0m2), kuchnia (9,7m2), łazienka (5,2m2), pomieszczeie gospod. Mieszkanie o powierzchni 58 m2. m2.

Piętro II : Lokal nr 5 – przedpokój (9,2m2), 2 pokoje (14,6 i 18,0m2), kuchnia (11,7m2), łazienka (5,3m2), pomieszczenie gospod. Mieszkanie o powierzchni 60 m2. Lokal nr 6 – przedpokój (9,7m2), 2 pokoje (21,7 i 9,2m2), kuchnia 5,6m2, łazienka 3,9m2, pomieszczenie gospod. Mieszkanie o powierzchni 51 m2.

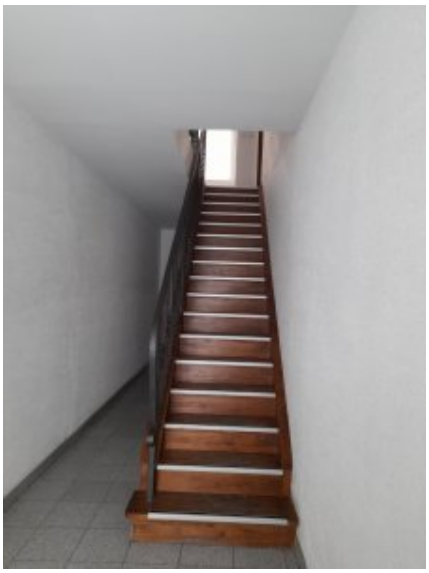
Własność osoba fizyczna, działy III i IV k.w. bez obciążeń.
Dokumentacja dotycząca nieruchomości kompletna.

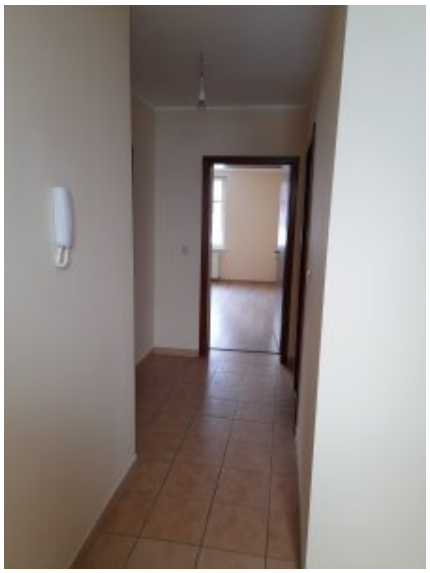
Możliwość sprzedaży poszczególnych lokali oddzielnie.

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228**.

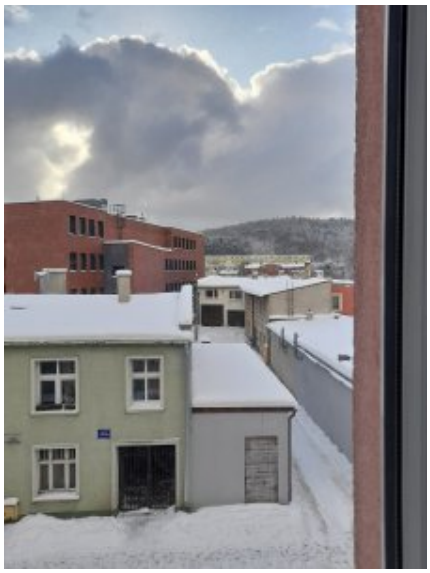
Informacje zamieszczone w ogloszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.





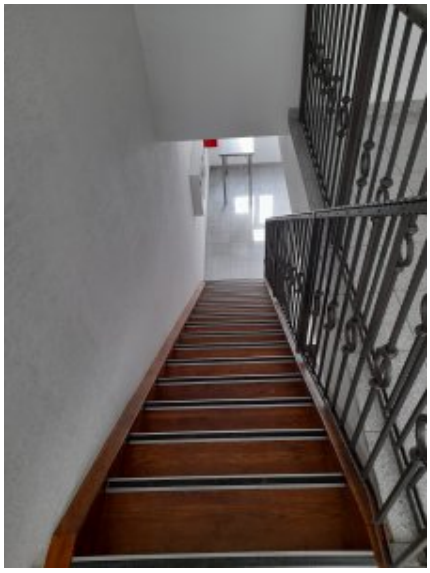


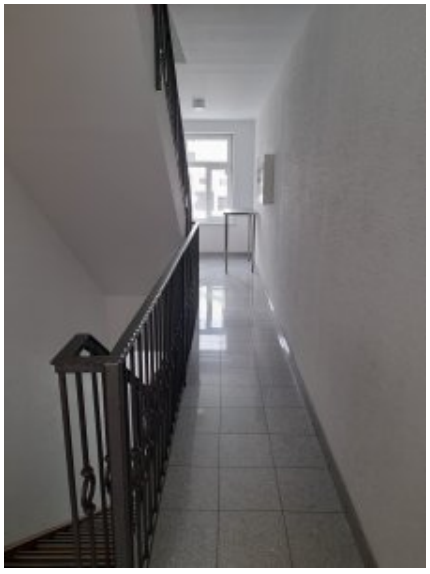


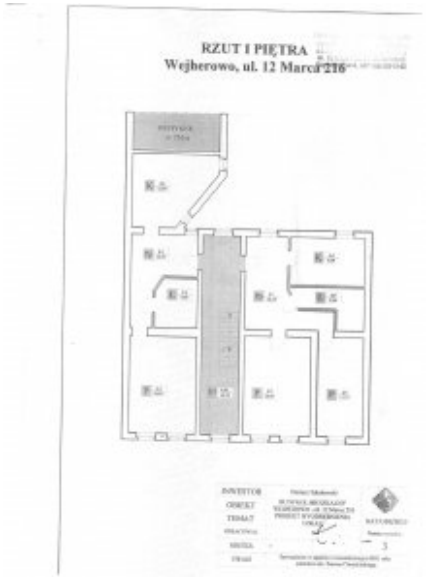






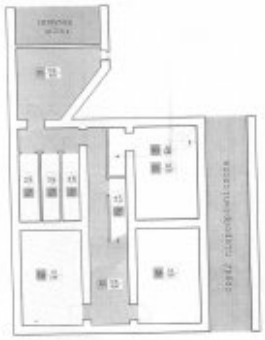





RZUT I PIĘTRA
Wejherowo, ul. 12 Marca 216


RZUT II PIĘTRA
Wejherowo, ul. 12 Marca 216

RZUT PIWNIC
Wejherowo, ul. 12 Marca 216



INWESTOR	
OBIEKT	
TEMAT	
SKALA	
DATA	