

Działka budowlana w okolicy Starogardu Gdańskiego - Osiek/Wycinki

<https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/dzialka-budowlana-w-okolicy-starogardu-gdanskiego-osiek-wycinki/>

Wydruk z dnia: **2020-02-28 06:00:32**

SKU: **AN948**

Cena: **169000**

Działka: **3100**

-
- Droga dojazdu utwardzona
 - Ogrodzenie z siatki
 - Ukształtowanie terenu-płaski
-

Działka budowlana w okolicy Starogardu Gdańskiego



Działka budowlana położona we **wsi Wycinki**, gmina Osiek, Starogard Gdański.

Piękne tereny **Borów Tucholskich**, wokół grzybne lasy, malownicze okolice, **jeziora** : jezioro Czarne, Słone, Kałębie zwane morzem kociewskim.

Bardzo dobra komunikacja, blisko do zjazdu na **autostradę A1** w Warlubiu.

W Wycinkach zabudowa letniskowo - rekreacyjna, również domy całoroczne.

Na jeziorach kąpieliska z pomostami i rozwiniętą bazą kajakarską.

Opisywana działka położona **150 m od jeziora Kałębie**.

Dla terenu sporządzono plan zagospodarowania : grunty rolne zabudowane, zabudowa mieszkaniowa turystyczna z usługami.

Uzbrojenie : prąd w drodze, woda w ulicy, kanalizacja + szambo w ulicy, działka **częściowo ogrodzona** . Gorąco polecam !

Kałębie	
	
Położenie	
Państwo	 Polska
Miejscowości nadbrzeżne	Osiek, Wycinki, Radogoszcz, Okarpiac i Wymysłowo
Region	Bory Tucholskie
Wysokość lustra	87,8 m n.p.m.
Morfometria	
Powierzchnia	4,66 km ²
Wymiary	
• max długość	4,1 km
• max szerokość	2,2 km
Głębokość	
• maksymalna	5,6 m
Hydrologia	
Rodzaj jeziora	rynnowe

Kałębie – jezioro rynnowe powstałe w epoce lodowcowej, wykształcone w niecce po rynnach subglacialnej, pozostałej po przejściu lądolodu.

W wczesnych latach po ustąpieniu lodowców, jezioro Kałębie i Czarne tworzyły jeden zbiornik. Jezioro położone jest w Borach Tucholskich, w powiecie starogardzkim, w województwie pomorskim), na północny wschód od Wdeckiego Parku Krajobrazowego.

Połączone poprzez strugi z jeziorami Czarne oraz Słone. Znajdują się na nim dwie wyspy.

Największą miejscowością nadbrzeżną jest wieś Osiek, następnie Radogoszcz, Wycinki, Okarpiac oraz Wymysłowo.

Ponieważ Kałębie jest największym[2] jeziorem w regionie etniczno-kulturowym Kociewia, często jest określane mianem „Morza Kociewskiego”[3].

Nad brzegiem jeziora znajdują się fragmenty murów i kamiennych fundamentów zamku krzyżackiego.

Zamek ten swego czasu był niedużą budowlą o nieregularnym kształcie, zbudowaną na wyspie.

Z czasem jednak Kałębie ewoluowało i obecnie zamek znajduje się na małym półwyspie położonym w pobliżu północnego brzegu jeziora[4].

Źródło Działka budowlana w okolicy Starogardu Gdańskiego Jezioro Kałębie: <https://pl.wikipedia.org/wiki/Ka%C5%82%C4%99bie>

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228.**

Informacje zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.



