

# Dom wolnostojący na granicy Rumi i Redy

<https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/dom-wolnostojacy-rumia-reda/>

Wydruk z dnia: **2019-03-21 10:14:26**

SKU: **AN919**

Cena: **336000**

Rok budowy: **1935**

Pokoi: **6**

Łazienek: **1**

Sypialni: **5**

Garaży: **1**

Pow. mieszkania: **160**

Działka: **498**

- 
- |                     |                                 |                     |
|---------------------|---------------------------------|---------------------|
| • Dachówka Betonowa | • Droga dojazdu asfaltowa       | • Garaż             |
| • Gaz               | • Internet                      | • Kanalizacja       |
| • Kuchnia           | • Materiał budowlany- cegła     | • Oddzielna kuchnia |
| • Ogródek           | • Ogrodzenie z siatki           | • Ogrzewanie gazowe |
| • Prąd              | • Ukształtowanie terenu- płaski | • Woda              |
- 

## Dom wolnostojący Rumia - Reda na sprzedaż



Dom piętrowy jednorodzinny z lat 30 do kapitalnego remontu, na działce 498m<sup>2</sup>, położony przy głównej drodze S6 w kierunku Szczecina, na granicy Rumi i Redy, 15m od światła i zjazdu ul. Obwodowej. Dla terenu sporządzono plan zagospodarowania przestrzennego.

W planie teren oznaczony symbolem A8.MN,U, zgodnie z którym obowiązują następujące warunki zabudowy : zabudowa usługowa, mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, bliźniacza, szeregową, usługi nieuciążliwe,

- intensywność zabudowy : max 1,2
- powierzchnia zabudowy : nie więcej niż 40%
- powierzchnia biologicznie czynna : nie mniej niż 30%
- wysokość zabudowy : min. 6m, max 12m

Atrakcyjna lokalizacja (blisko centrum handlowe Auchan, przystanki autobusowe, osiedle mieszkaniowe) oraz założenia miejscowego planu zagospodarowania stwarzają możliwość różnorodnego wykorzystania nieruchomości. **GORĄCO POLECAM !**

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228.**

Informacje zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.

