

Dom nad Jeziorem Perlino

<https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/dom-nad-jeziorem-perlino/>

Wydruk z dnia: **2023-12-10 07:26:01**

SKU: **AN01041**

Cena: **403000**

Rok budowy: **2001**

Pokoi: **2**

Łazienek: **1**

Sypialni: **1**

Pow. mieszkania: **70**

Działka: **700**

Województwo: **wejherowskie**

gmina: **Gniewino**

Miejscowość: **Perlino**

-
- Blachodachówka
 - Garaż / miejsce parkingowe
 - Jezioro
 - Materiał budowlany- cegła
 - Ogródek
 - Ogródek z siatki
 - Poddasze
 - Szambo
 - Woda
 - Dojazd utwardzony
 - Gaz
 - Kuchnia
 - Materiał budowlany-drewno
 - Piec Pellet
 - Podłoga z paneli
 - Taras
 - Droga dojazdu asfaltowa
 - Internet
 - Las
 - Ogródek
 - Piwnica
 - Prąd
 - Ukształtowanie terenu- lekko nachylony
-

Dom nad Jeziorem Perlino



Dom letniskowy, usytuowany w malowniczym zakątku

Perlina - Wybudowanie.

Dojazd do Perlina jest wygodny, dzięki dobrze utrzymanej drodze asfaltowej.

Okolica ta charakteryzuje się nie tylko swoją różnorodnością, ale przede wszystkim czystością ekologiczną.

Cieszy się spokojem, a jezioro Choczewskie, znane ze swojej krystalicznej wody, jest prawdziwym rajem dla wędkarzy.

Otoczające dom lasy, bogate w runo leśne, przede wszystkim grzyby, dodają miejscu niepowtarzalnego uroku.

Działka o powierzchni 700m², ma kształt prostokąta, jest ogrodzona siatką i lekko nachylona w kierunku południowym.

Na działce rosną drzewa ozdobne, owocowe i krzewy.

Dom, z jego przestronnym, słonecznym tarasem (35m²) skierowanym na południe, częściowo murowany, częściowo drewniany, jest uroczy i funkcjonalny.

Dodatkowo dom jest podpiwniczony, z oddzielnym wejściem do piwnicy, która mieści mały warsztat oraz pomieszczenie z piecem na drewno.

Ogrzewanie rozprowadzane jest po całym domu, co zapewnia ciepło i komfort.

Z korytarza prowadzą drewniane schody na poddasze, które można zaadaptować na dodatkowe pokoje sypialne.

W domu znajduje się łazienka z kabiną prysznicową, toaletą i umywalką, sypialnia (12m²) oraz wygodny salon (24m²) z kominkiem i aneksem kuchennym.

Jeśli cenisz spokój, ciszę, szanujesz naturę i cieszysz się bliskością ekologii, ta oferta jest stworzona dla Ciebie. Gorąco zapraszamy!

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczona symbolem 16Li, z następującymi warunkami zabudowy: intensywność zabudowy 0,3, procent zabudowy 20%, wysokość do 8m.

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228.**

Informacje zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.



