

Dom na sprzedaż w Koleczkowie

<https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/dom-na-sprzedaz-koleczkowo/>

Wydruk z dnia: **2024-04-24 05:36:06**

SKU: **SAW 898116**

Cena: **590000**

Rok budowy: **2008**

Pokoji: **4**

Łazienek: **2**

Sypialni: **3**

Garaży: **1**

Pow. mieszkania: **150**

Działka: **2340**

rynek: **wtórny**

-
- | | | |
|---|-----------------------|----------------------------|
| • Dachówka ceramiczna | • Domofon | • Droga dojazdu utwardzona |
| • Garaż w bryle budynku | • Jadalnia | • Kuchnia |
| • Ogród | • Ogrodzenie z siatki | • Ogrzewanie Podłogowe |
| • Ogrzewanie węglowe | • Piwnica | • Taras |
| • Ukształtowanie terenu-
lekko nachylony | | |
-

Proponujemy Państwu zapoznanie się z ofertą sprzedaży domu wolno stojącego położonego w Koleczkowie, wybudowanego w 2008 r. W 2015 r. dom został ocieplony styropianem „15” oraz została położona silikonowa elewacja w kolorze biało-piaskowym. Dom składa się z części mieszkalnej o powierzchni około 113 m² i garażu jedno stanowiskowego o powierzchni 24 m². Nieruchomość położona jest w urokliwym miejscu nieopodal lasów, w cichej i spokojnie zabudowie domków jednorodzinnych. Koleczkowo jest idealnym miejscem dla rodzin z dziećmi, położone w niedalekiej odległości od Wejherowa (ok 15 km), Chwaszczyna (8 km), a także Trójmiasta (ok 20 km).

OPIS DZIAŁKI:

Działka o powierzchni 2340 m², ogrodzona siatką, przestronna, częściowo wyłożona kostką brukową, starannie zagospodarowana.

OPIS DOMU:

Dom 4 kondygnacyjny składający się z piwnicy, parteru z bezpośrednim przejściem do garażu, piętra oraz strychu.

PIWNICA:

Składa się z trzech pomieszczeń o łącznej powierzchni 64 m², w tym kotłowni w której znajduje się piec na ekogroszek.

PARTER:

Na parterze znajduje się półotwarta kuchnia z jadalnią, salon oraz łazienka o łącznej powierzchni ok. 64 m².

W salonie znajduje się kominek z płaszczem wodnym, który rozprowadza ciepło na parter i piętro domu, na podłogach panele podłogowe oraz płytki.

Całość bardzo estetycznie urządzona, z wysokiej jakości materiałów i elementów wykończeniowych, okna PCV. Salon posiada wyjście na taras.

Na całym parterze rozprowadzone ogrzewanie podłogowe, a także możliwość podłączenia do odkurzacza centralnego.

PIĘTRO:

Składa się z trzech gustownie urządzonych sypialni, łazienki, garderoby oraz toalety, o łącznej powierzchni 49,2m².

W łazience ogrzewanie podłogowe w pokojach znajdują się kaloryfery.

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228.**

Informacje zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.



