

Dom Inwestycja w Gdyni Orłowo

<https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/dom-inwestycja-gdynia-orlowo/>

Wydruk z dnia: **2026-03-01 21:23:33**

SKU: **SAW 416104**

Cena: **750000**

Rok budowy: **1989**

Pokoi: **6**

Łazienek: **2**

Sypialni: **5**

Garaży: **1**

Pow. mieszkania: **220**

Działka: **363**

rynek: **wtórny**

Dzielnica: **Gdynia Orłowo**

-
- | | | |
|----------------------|------------------------------------|---------------------------|
| • Balkon | • Domofon | • Droga dojazdu asfaltowa |
| • Garaż przy budynku | • Komórka lokatorska | • Kuchnia |
| • Ogród | • Ogrodzenie z siatki | • Ogrzewanie węglowe |
| • Taras | • Ukształtowanie terenu-
płaski | |
-

Dom nadmorskiej dzielnicy Gdynia Orłowo, ulica Inżynierska, promocyjna cena – 750 000 zł!

Dom w zabudowie bliźniaczej, powierzchnia całkowita 220 m2, powierzchnia działki 363 m2.

Nieruchomość położona w środkowej części ulicy Inżynierskiej, w sąsiedztwie zabudowy willowej, domów jednorodzinnych, apartamentowców.

Budynek wybudowany w 1989 roku, 3 kondygnacje, bryła w kształcie sześciianu, dach płaski. Wszystkie piętra zaadaptowane na cele mieszkalne, w obecnym układzie domu wydzielono 5 pokoi, łazienkę, kuchnię, pomieszczenia gospodarcze, kotłownię.

Działka w kształcie prostokąta, ogrodzona, z tyłu działki blaszany garaż, przy wejściu na posesję domofon, dostępne wszystkie media.

Nieruchomość w przyszłości będzie objęta MPZP (z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej, do 4 mieszkań w budynku, pow. zabudowy 25-30%, 3 kondygnacje, wysokość do 10m, Intensywność 0,9, dopuszczalna funkcja usługowa). Aktualnie obowiązują warunki zabudowy.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta dodana przez **Agata Grudzinski Tel: 500 439 228.**

Informacje zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc.

