

53 m2 Mieszkanie na sprzedaż Rumia, pomorskie, Jeziorna

<https://ankranieruchomosci.pl/na-sprzedaz/53-m2-mieszkanie-na-sprzedaz-rumia-pomorskie-jeziorna/>

Wydruk z dnia: **2026-03-04 04:46:48**

SKU: **AN254**

Cena: **397580**

Pokoi: **3**

-
- | | | |
|----------------------|----------------------------------|------------|
| • Domofon / wideofon | • Drzwi / okna
antywłamaniowe | • Internet |
| • Kuchenka | • Lodówka | • Meble |
| • Piekarnik | • Pralka | • Taras |
| • Telewizja kablowa | • Winda | • Zmywarka |
-



53,20 m2 Mieszkanie na sprzedaż Rumia, pomorskie, Jeziorna

Na sprzedaż mieszkanie urządzone w nowoczesnym stylu, w pełni wyposażone. Mieszkanie położone na 4 ostatnim piętrze składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym, 2 sypialni, łazienki oraz korytarza. Z pokoju dziennego i jednej z sypialni wyjście na taras.

Mieszkanie położone jest w dobrze skomunikowanej dzielnicy Rumi z dobrym dostępem do centrów handlowych, komunikacji czy punktów użyteczności publicznej (Centrum handlowe Auchan 700 m, AquaPark w Redzie 1,5 km, stacja SKM/PKP 2,5 km. W planach jest budowa nowej stacji SKM Rumia Auchan).

Budynek został oddany do użytku na początku 2017 roku, posiada cichobieżną windę. Na osiedlu znajduje się plac zabaw. Przy budynku ogólnodostępne miejsca postojowe.

Lokal sprzedawany jest z kompletnym wyposażeniem - meble, sprzęt AGD cały osprzęt AGD jeszcze na gwarancji.

Mieszkanie posiada centralne ogrzewanie ze sterowaniem typu smart (regulacja temperatury i czasookresu grzania odbywać się może zdalnie przez telefon, za pomocą centrali sterującej bądź w tradycyjny sposób). Łazienka oraz część korytarza wyposażona jest dodatkowo w elektryczne ogrzewanie podłogowe (niezależne od centralnego ogrzewania).

W salonie i kuchni meble wykonane na wymiar. Blaty dębowe zabezpieczone lakierem. Fronty kuchenne matowe lakierowane oraz fornirowane. Piekarnik samsung dual cook. Lodówka Samsung

Chefcolection, zmywarka z podłogowym wyświetlaczem stanu i czasu pracy. (AGD posiada jeszcze gwarancje).

Przedpokój z przestrzenną szafą typu komandor – szafa została tak zaprojektowana aby pomieścić rzeczy na co dzień nie używane – deska do prasowania drabina, 4 krzesła, odkurzacz itd.

W łazience pozostaje w cenie pralka Samsung z systemem addwash i elektronicznym sterowaniem silnika (digital inverter). Pozostałe pokoje są umeblowane – wszystkie meble z 2017 roku. W sypialni łóżko o szerokości 140 cm robione z litego drewna – wykonane z szafkami nocnymi na zamówienie, łóżko posiada otwieraną przestrzeń pod materacem. Drzwi wewnętrzne bezprzylgowe w okleinie Dekor DRE-Cell z magnetycznymi zamkami.

Mieszkanie posiada 12 metrowy taras. Podłoga tarasu wyłożona jest drewnem – thermojesion – specjalnie selekcionowane drewno Jesionu poddawane obróbce cieplnej – zapewnia bardzo długą wytrzymałość na warunki atmosferyczne natomiast powierzchnia wylewki zabezpieczona farbą do betonu. Taras wyposażony w drewniane meble ogrodowe.

Opłaty miesięczne plasują się średnio na poziomie 350 zł latem a zimą 500 zł.

Jest możliwość dokupienia garażu, który mieści się w obrysie budynku. Garaż jest większy od tradycyjnych garaży w tym budownictwie o około 2 mkw. Garaż zabezpieczony jest alarmem z powiadamianiem na telefon oraz solidnym napędem firmy Hormann Bisecure z podwójnym system ryglowania. Cena garażu 45 tysięcy złotych.

Informacje zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc

